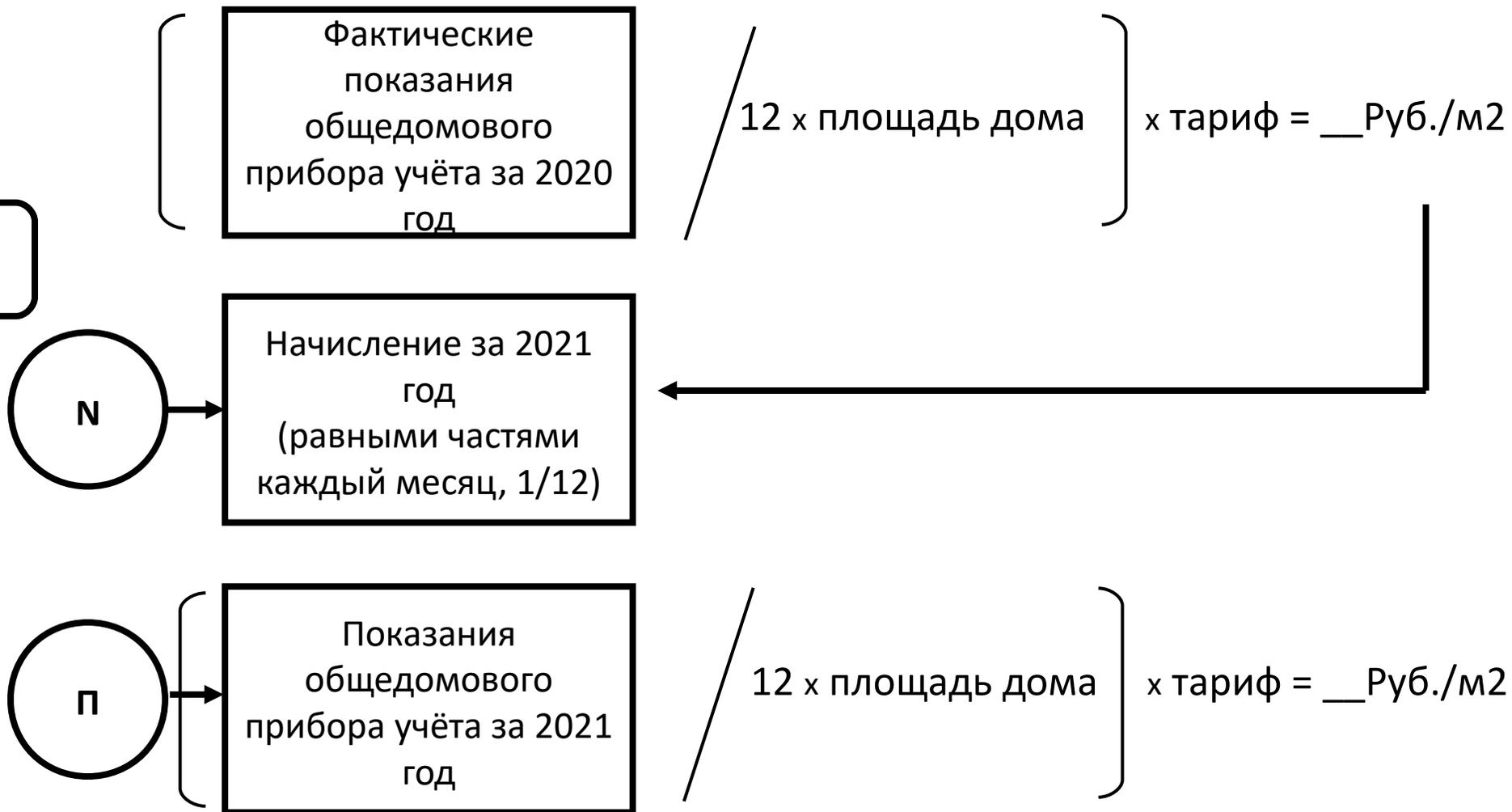


Как рассчитывается корректировка за отопление (если в доме установлен общедомовой прибор учёта и за отопление начисление производится равными частями в течении года, по 1/12)

Величина корректировки
(К), руб.
в 2022 году

$$K = (P - N) \times \text{площадь дома}$$



Как рассчитывается корректировка за отопление (если в доме установлен общедомовой прибор учёта и за отопление начисление производится равными частями в течении года, по 1/12)

- Согласно постановлению Правительства Московской области плата за отопление осуществляется равными долями в течение всего календарного года (1/12). За основу для начислений платы в текущем периоде для домов с общедомовыми счётчиками берется среднемесячное потребление конкретного многоквартирного дома за предыдущий год. По окончании года исполнители коммунальных услуг проводят корректировку платы за отопление на основании фактического потребления за текущий год, зафиксированного общедомовым прибором учета (ОДПУ).
- Среднемесячное потребление для расчетов в текущем году для каждого дома вычислялось индивидуально на основании показаний общедомового счётчика за предыдущий год и весь 2021 год жители платили за такой же объем тепловой энергии, который дом потребил в 2020 году. Для проведения перерасчёта по итогам года взяли данные приборов учета тепла за 2021 год и сверили с ранее начисленным в 2021 году.
- На размер корректировки влияют несколько факторов. В первую очередь, погодный и продолжительность отопительного сезона. В 2021 г. средняя температура тех месяцев, в которые используется отопление оказалась холоднее, чем в месяцы отопительных периодов 2020 года. Второй значимый фактор – конструктивные особенности зданий, качество работы системы теплоснабжения домов, выполненные энергосберегающие мероприятия.